

Obecné zastupiteľstvo v Blatných Revištiach na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov

**v y d á v a**

**Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 1/2012**

o miestnych daniach  
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**pre územie obce Blatné Revištia**

## I. Časť

### § 1

#### Úvodné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len VZN/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane a poplatok“/ na území obce Blatné Revištia.

2) Obec Blatné Revištia na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľnosti

b/ daň za psa

c/ daň za užívanie verejného priestranstva

3) Obec Blatné Revištia na svojom území ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

## II. Časť

### Miestne dane

#### § 2

3) **Daň z nehnuteľnosti zahŕňa :**

a) daň z pozemkov

b) daň zo stavieb

#### Daň z pozemkov

##### Základ dane

#### § 3

Správca dane ustanovuje, že na území obce Blatné Revištia hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,3598 €/m<sup>2</sup>**,

b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0302 €/m<sup>2</sup>**,

c) záhrady vo výške **1,32 €/m<sup>2</sup>**,

d) zastavané plochy a nádvorcia vo výške **1,32 €/m<sup>2</sup>**,

e) stavebné pozemky vo výške **13,27 €/m<sup>2</sup>**,

f) ostatné plochy vo výške **1,32 €/m<sup>2</sup>**.

## Sadzba dane

1) Správca dane na území obce Blatné Revištia určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **1,00 %** zo základu dane,
- b) trvalé trávnnaté porasty vo výške **1,25 %** zo základu dane,
- c) záhrady vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- d) zastavené plochy a nádvorcia vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- e) stavebné pozemky vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- f) ostatné plochy vo výške **0,35 %** zo základu dane.

## Daň zo stavieb

### Sadzba dane

#### § 4

1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Blatné Revištia, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške :

- a) **0,04 €/m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,05 €/m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- c) **0,20 €/m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
- d) **0,40 €/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva,
- e) **0,17 €/m<sup>2</sup>** za ostatné stavby.

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,033€/m<sup>2</sup>** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

### Platenie dane

## § 5

1) Vyrubená daň z nehnuteľností na rok 2012 je splatná naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

### Daň za psa

## § 6

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane je 3,32 € za jedného psa a kalendárny rok.

(4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(5) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(6) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí rozhodnutím a je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná **bez vyrubenia do 31. januára** tohto zdaňovacieho obdobia.

(8) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ poštovou poukážkou na účet obecného úradu

c/ bezhotovostným prevodom na účet obecného úradu

### Daň za užívanie verejného priestranstva

## § 7

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Blatné Revištia, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ parkovacie priestory pri hlavnej (štátne) a vedľajšej (miestne) cestnej komunikácii

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky,

d/ umiestnenie zariadenia na predaj

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

(5) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0,17€ za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň, minimálne 3,32€ .

(6) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Blatných Revištiach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Blatných Revištiach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(7) Miestnu daň obec vyrubí rozu okrem krátkodobého užívania nepresahujúceho jeden kalendárny deň a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Blatných Revištiach

c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Blatných Revištiach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom

### **III. Č a s ť**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

#### **§ 8**

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Sadzba poplatku pre

a) fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt podľa od. 2 písm. a) je 0,022 € za osobu a kalendárny deň

b) PO podľa ods. 2 písm. c) 0,022 € za kalendárny deň a ukazovateľa produkcie odpadu

(3) Poplatok sa určuje na obdobie bežného kalendárneho roka.

(4) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím je splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru

- v hotovosti do pokladne obecného úradu
- poštovou poukážkou na účet obecného úradu
- bezhotovostným prevodom na účet obecného úradu

(5) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže,

a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,

Obec zníži alebo odpustí poplatok na základe žiadosti poplatníka s doložením hodnoverných dokladov, ktoré preukážu oprávnenosť nároku na zníženie alebo odpustenie (napr. potvrdenie - pracovná zmluva alebo pracovné povolenie, potvrdenie úradu o prechodnom pobyte v inom meste alebo obci a o tom, že tam uhradza poplatok, prípadne čestné prehlásenie o dlhodobej neprítomnosti z dôvodu zdržiavania sa v zahraničí).

Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 3 €

#### **IV. Časť**

#### **Spoločné ustanovenia**

## § 9

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Blatné Revištia prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Blatné Revištia.

## Záverečné ustanovenia

## § 10

1) Obecné zastupiteľstvo v Blatných Revištiach sa na tomto VZN č.1/2012 o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 21.11.2012. V ostatnom sa správa dane riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2) Týmto sa ruší VZN č. 2/2011 zo dňa 29.11.2011.

3) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda **účinnosť dňom 01.01.2013.**

Blatné Revištia, 22.10.2012

.....  
Seman Gabriel  
Starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Blatné Revištia  
na pripomienkovanie dňa 22.10.2012